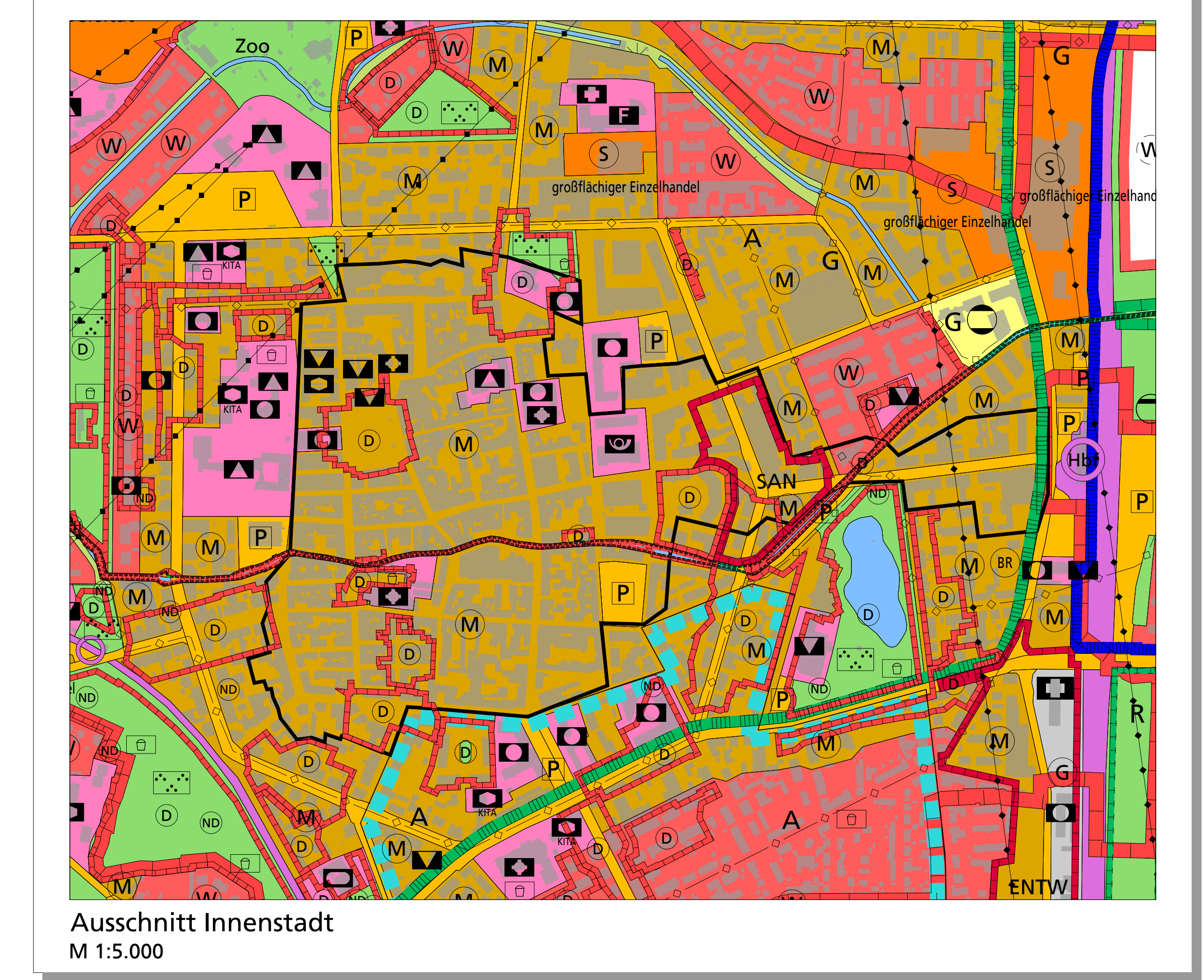
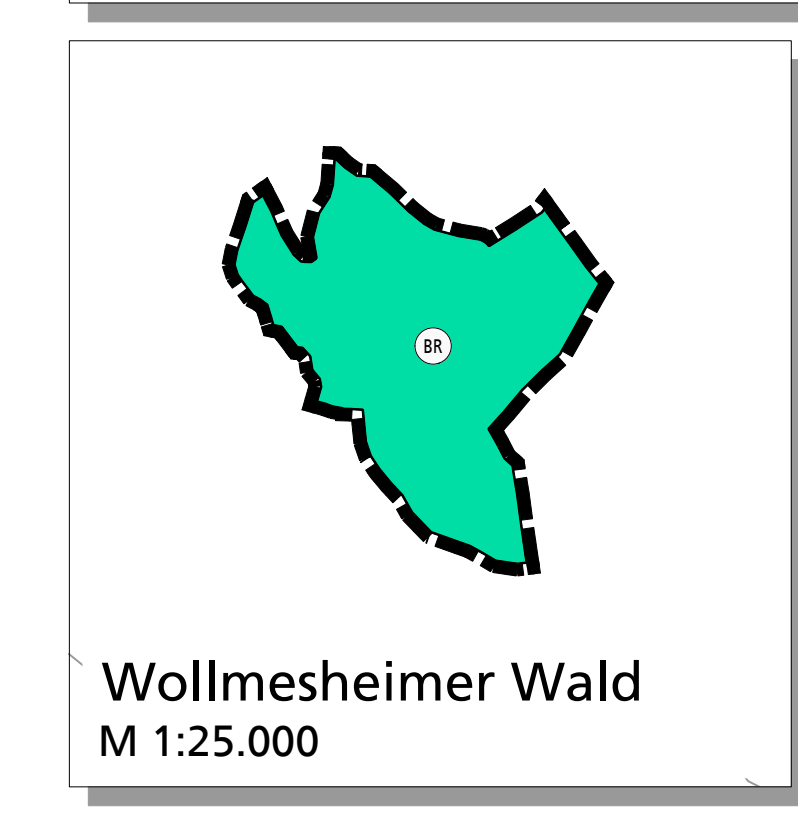
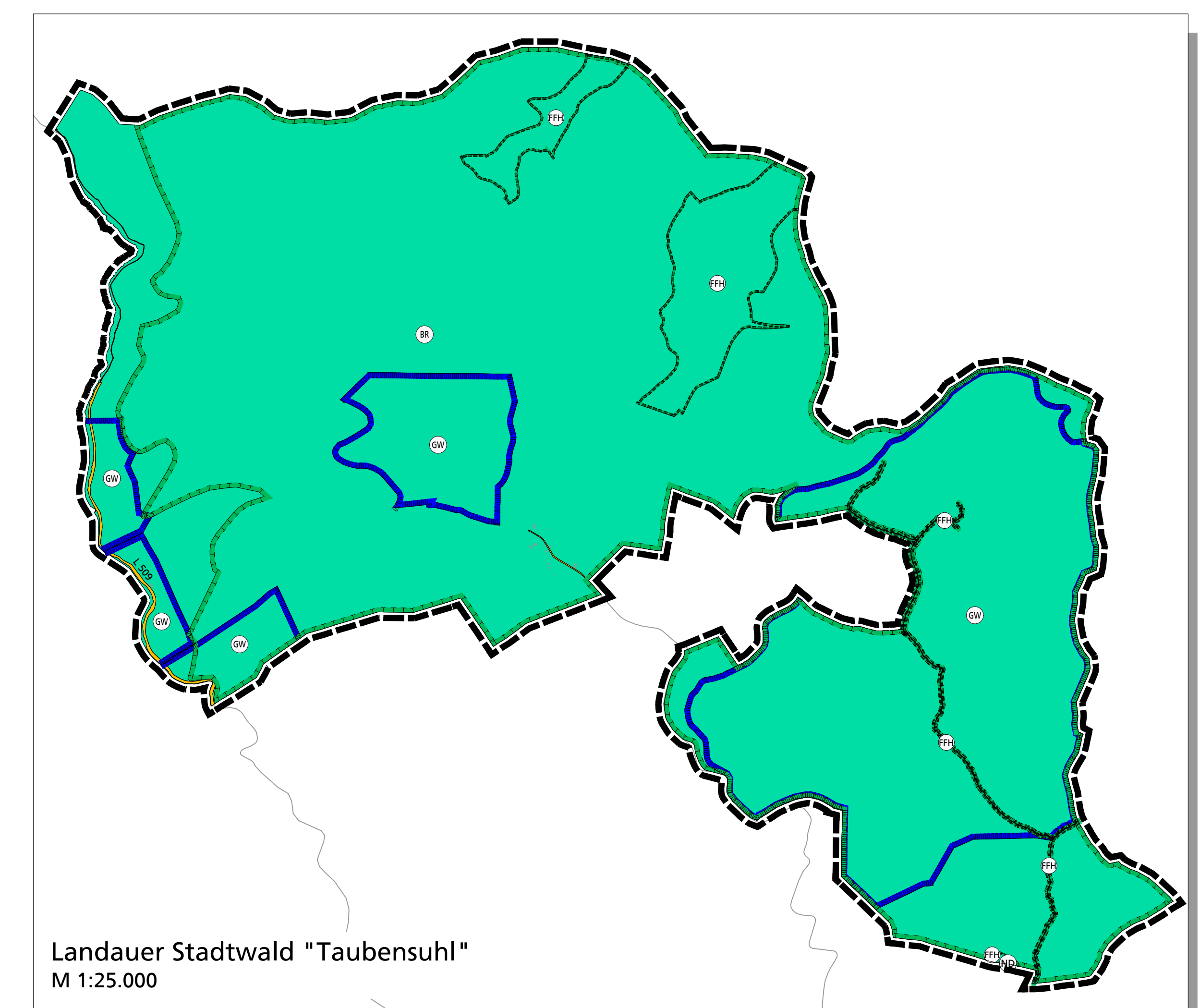
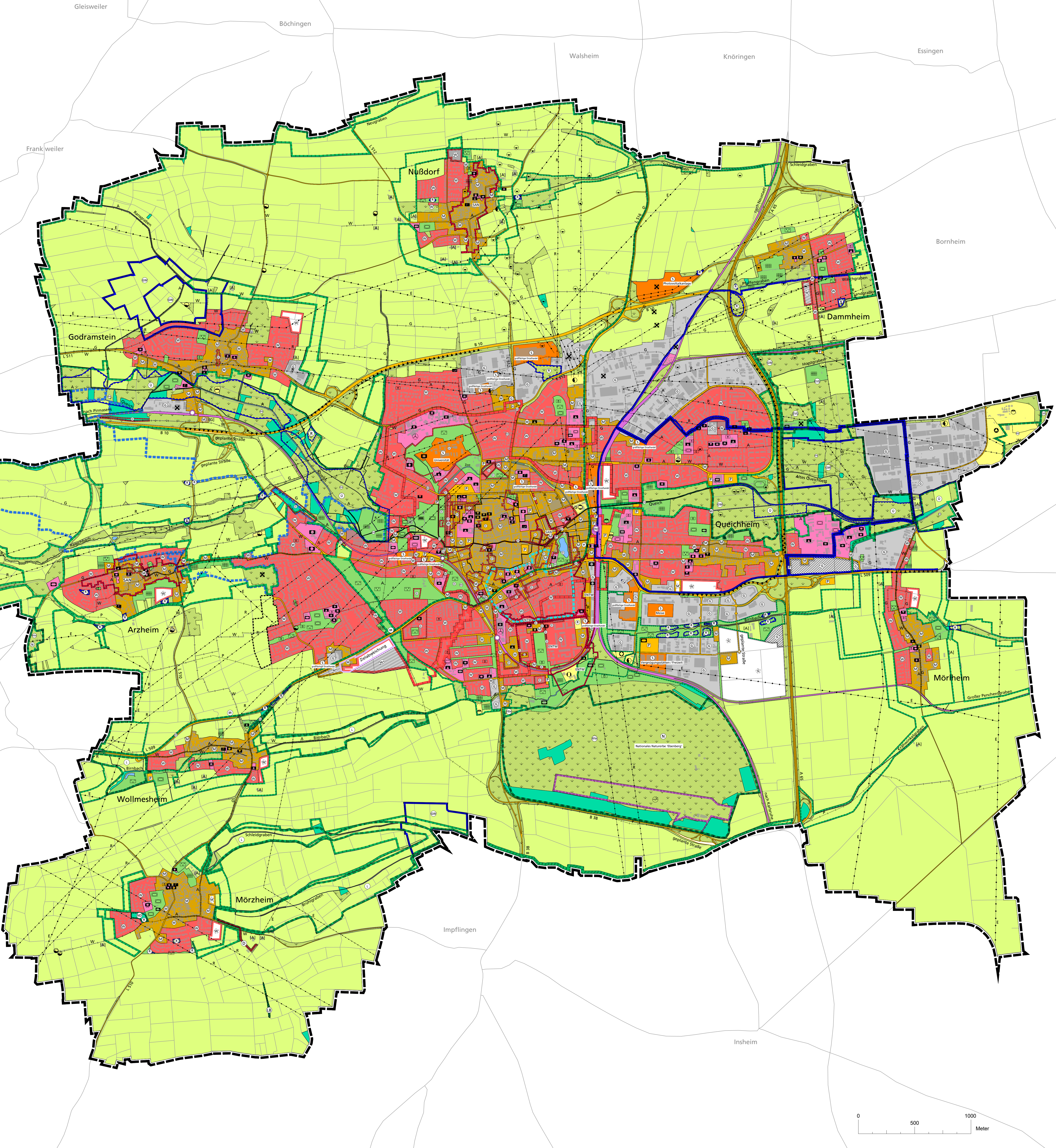




Diese Karte ist gesetzlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung nur mit Genehmigung des Stadtbaumeisters Landau in der Pfalz.



Legende:

1. Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB, §§ 1 bis 11 der Bauart-Zustimmung - BauZust)
1.1. Wohnflächen
(§ 5 Abs. 1 Nr. 1 BauZust)
1.2. Gewerbe- und Industrie-
(§ 5 Abs. 1 Nr. 2 BauZust)
1.3. Gewerbe- und Industrie-
(§ 5 Abs. 1 Nr. 3 BauZust)
1.4. Sonderflächen
(§ 5 Abs. 1 Nr. 4 BauZust)

2. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen
und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen, zentraler Versorgungsbereich
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

3. Flächen für den Gemeinbedarf
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

4. Zentrale Versorgungsbereich
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

5. Öffentliche Verwaltung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

6. Kulturellen Zwecken dienende
Gebäude und Einrichtungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

7. Schule / Hochschule
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

8. Sportlichen Zwecken dienende
Gebäude und Einrichtungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

9. Sozialen Zwecken dienende
Gebäude und Einrichtungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

10. Gesundheitlichen Zwecken dienende
Gebäude und Einrichtungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

11. Kirchen und kirchlichen Zwecken
dienende Gebäude und Einrichtungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

12. Post
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

13. Feuerwehr
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

14. Flächen für die oberirdischen Verkehrs- und für die öffentlichen Hauptverkehrswege
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

15. Straßenverkehr
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

16. 5.1.1. Autobahn und
autobahnähnliche Straße
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)
5.1.2. sonstige überörtliche
und örtliche Hauptverkehrsstraßen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)
5.1.3. Ruhender Verkehr
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

17. 5.2.1. Bahnanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)
5.2.2. Haltepunkt des öffentlichen Nahverkehrs
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)
5.4. Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

18. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserentsorgung sowie für
Abfallentsorgung, Anlagen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a, 2b und Abs. 4 BauGB)

19. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserentsorgung
sowie für Abfallentsorgung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a, 2b und Abs. 4 BauGB)

20. Elektrizität
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

21. Fernwärme
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

22. Abfall
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

23. Abwasser
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

24. Gas
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

25. Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

26. oberirdisch
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)
unterirdisch
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

27. Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

28. Grünland
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

29. Parkanlage
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

30. Sportplatz
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

31. Dauerkulturbau
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

32. Friedhof
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

33. Badeplatz, Freibad
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

34. Spielplatz
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

35. Wasserflächen und Flächen für die Wasserversorgung, den Hochwasserschutz und die
Regulierung des Wasserabflusses
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

36. 10.1. Wasserflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)
10.2. Umgrenzung von Flächen für die Wasserversorgung, den Hochwasserschutz und die
Regulierung des Wasserabflusses
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

37. Regensickerbecken
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)
10.3. Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

38. Schutzgebiet für Grundwasser- und Quellwasserentnahme
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)
11. Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)
11.2. Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

39. 12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)
12.1. Flächen für die
Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)
12.2. Flächen für Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

40. 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege
und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.1. Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung
von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.2. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Naturschutzgesetzes (naturschutzrechtliche Übersichtsfläche)
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.3. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.4. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.5. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.6. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.7. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.8. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.9. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.10. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.11. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.12. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.13. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.14. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.15. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.16. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.17. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.18. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.19. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.20. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.21. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.22. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.23. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.24. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.25. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.26. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.27. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.28. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.29. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.30. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.31. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.32. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.33. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.34. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.35. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.36. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.37. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.38. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.39. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.40. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.41. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.42. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.43. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.44. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.45. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.46. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.47. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.48. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.49. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.50. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.51. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.52. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.53. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.54. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.55. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.56. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.57. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.58. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.59. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.60. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.61. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.62. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.63. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.64. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.65. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.66. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.67. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.68. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.69. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.70. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.71. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.72. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.73. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.74. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.75. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.76. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.77. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.78. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.79. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.80. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.81. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.82. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.83. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.84. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.85. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.86. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.87. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.88. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.89. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.90. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.91. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.92. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.93. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.94. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.95. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.96. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.97. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.98. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
13.99. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
14.00. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des
Bundesnaturschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

15. Sonstige Planzeichen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 11 und Abs. 4 BauGB)
15.1. Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum
Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des
Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Umgrenzung der Flächen für besondere Anlagen und
Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des
Bundes-Immissionsschutzgesetzes)
(§ 5 Abs. 2 Nr. 11 und Abs. 4 BauGB)
15.2. Flächen, deren Böden erheblich mit umweltschädlichen Stoffen belastet sind
(Kernschmelze der Lager ohne Flächenentstehung)
(§ 5 Abs. 2 Nr. 11 und Abs. 4 BauGB)
15.3. Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
(§ 5 Abs. 2 Nr. 11 und Abs. 4 BauGB)

Sonstige nachrichtliche Überschriften und Kennzeichnungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 11 und Abs. 4 BauGB)
Richtfunktabelle
Sonstige Darstellungen
Zielabschließungsverfahren
langfristige
Planwirtschaftliche
Ausdehnung
Kulturstrom
Begrüne Inseln
Gebäude
Wirtschaftswege
Verkehrsnetz

Flächen mit hoher Bedeutung für das lokale Stadtklima
Kulturstrom
Begrüne Inseln

Rechtsgrundlagen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 1976 (BGBl. I S. 3634) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728)
- Bauart-Zustimmung (BauZust) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786)
- Plan-Zustimmung (PlanZust) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 8. Mai 2017 (BGBl. I S. 1075)
- Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBO) in der Fassung vom 24. November 1998 (GVBl. S. 365), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 18. Juni 2019 (GVBl. S. 113)
- Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 29. Juni 2009 (GVBl. 2009 S. 2542), zuletzt geändert durch Artikel 290 der Verordnung vom 19. Juni 2020 (GVBl. S. 1328)
- Landesnaturschutzgesetz (LNatSchG) vom 6. Oktober 2015 (GVBl. 2015 S. 283), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 26. Juni 2020 (GVBl. S. 287)
- Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) vom 24. Februar 2010 (BGBl. I S. 94), zuletzt geändert durch Artikel 117 der Verordnung vom 19. Juni 2020 (GVBl. S. 1328)
- Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) vom 17. Mai 2013 (BGBl. I S. 1214), zuletzt geändert durch Artikel 103 der Verordnung vom 19. Juni 2020 (BGBl. I S. 1328)
- Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31. Januar 1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 26. Juni 2020 (GVBl. S. 287)
- Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG) vom 17. März 1998 (BGBl. I S. 902), zuletzt geändert durch Artikel 3 Abs. 3 der Verordnung vom 27. September 2017 (BGBl. I S. 3465)
- Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung (BBodSchV) vom 12. Juli 1999 (BGBl. I S. 1554), zuletzt geändert durch Artikel 126 der Verordnung vom 19. Juni 2020 (BGBl. I S. 1330)
- Landesbodenschutzgesetz (LBodSchG) vom 25. Juli 2005 (GVBl. 2005 S. 302), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 26. Juni 2020 (GVBl. S. 287)
- Landeswasserhaushaltsgesetz (LWVG) vom 14. Juli 2015 (GVBl. 2015 S. 127), zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 26. Juni 2020 (GVBl. S. 287)
- Wasserhaushaltsgesetz (WHVG) vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2020 (BGBl. I S. 1408)
- Denkmalschutzgesetz (DSchG) vom 23. März 1978 (GVBl. S. 159), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 3. Dezember 2014 (GVBl. S. 345)
- Landesverordnung über das Biosphärenreservat Pfälzerwald-Donnersberg (BfP) als deutscher Teil des grenzüberschreitenden Biosphärenreservats Pfälzerwald-Donnersberg vom 23. Juli 2007

Verfahrensvermerke:

- Aufstellungsbeschluss durch den Stadtrat gem. § 2 Abs. 1 BauGB am 27. Juni 2017
- Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB am 10. Juli 2017
- Frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB durch Schreiben vom 22. Juni 2018
- Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung am 12. Juli 2018
- Entwurf- und Offengebietbeschluss durch den Stadtrat am 20. Juli bis 20. August 2018
- Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinde gem. § 2 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 3. März 2020
- Ortsübliche Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB am 29. Mai 2020
- Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 2. März 2020
- Wiederholte Ortsübliche Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 3 PlanZust am 10. März 2020 bis 10. August 2020
- Erneute Öffentlichkeitsbeteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 3 PlanZust am 26. Januar 2021
- Erneute Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinde gem. § 2 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 9. Februar 2021
- Erneute Öffentlichkeitsbeteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB am 15. März 2021
- Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 16. Februar 2021 bis 19. März 2021
- Freistellungsbeschluss durch den Stadtrat am 6. Juli 2021

Landau in der Pfalz

Thomas Hirsch
Oberbürgermeister

17. Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde § 6 Abs. 1 BauGB am

Übersichtsplan ohne Maßstab

Landauer Stadtwald "Taubensuhl"

Godramstein, Nulsdorf, Dammheim, Quedenheim, Mörzheim, Wollmesheim, Landau, Mörzheim

Wollmesheimer Wald

Flächennutzungsplan 2030

M 1:12.500 TJ / Ma

Stadtverwaltung Landau in der Pfalz
Stadtbaumeister
Abt. Stadtplanung / Stadtentwicklung
Königsstraße 21
76829 Landau in der Pfalz

Blattgröße 1500 x 841 mm/ Stand Kataster April 2021
210714FNP2030.dwg